

УДК 69:338.45

Р.Ф. Юрковський

Аналіз конкурентоспроможності організаційно-економічних систем будівельних підприємств за допомогою виробничих функцій

АНОТАЦІЯ

Запропоновано методологічний підхід до аналізу конкурентної структури галузі та методи обґрунтування шляхів підвищення конкурентоспроможності та інвестиційної привабливості будівельних підприємств.

Ключові слова: конкурентоспроможність; виробнича функція; гранична продуктивність фактора; витрати; трудовий капітал; основний капітал; гранична норма заміщення.

АННОТАЦИЯ

Предложен методологический подход к анализу конкурентной структуры отрасли и методы обоснования путей повышения конкурентоспособности и инвестиционной привлекательности строительных предприятий.

Ключевые слова: конкурентоспособность, производственная функция, предельная производительность фактора, расходы, трудовой капитал, основной капитал, предельная норма замещения.

ANNOTATION

Methodological approach to the analysis of the competitive structure of the industry and methods of study ways to improve the competitiveness and investment attractiveness of the construction companies.

Keywords: competitiveness; production function; the marginal productivity of factor costs; labor capital; fixed capital; the marginal rate of substitution.

Список літератури:

1. Бондаренко Є.В. Перспективи розвитку будівельного комплексу України / Є.В. Бондаренко // Інноваційна економіка (Всеукраїнський науково-виробничий журнал) — № 23. — 2011. — С.3 — 6.
2. Вітлінський В.В. Моделювання економіки: Навч. посібник. — 2-ге вид., без змін. — К.: КНЕУ, 2007. — 408 с.

3. Деордица Ю.С., Компьютерные технологии в маркетинге. / Ю.С. Деордица, В.Т. Савченко— Луганськ: ВУГУ, 1998. — 238 С.
4. *Замков О.О., Толстопятенко А.В., Черемных О.Н.* Математические методы в экономике: Учебник / Под общ.ред. д.э.н., проф. А.В. Сидоровича; МГУ им. М.В.Ломоносова. — 4-е изд., стереотип. — М.: Издательство «Дело и Сервис», 2004. — 368 с. (Учебники МГУ им. М.В. Ломоносова).
5. *Котенко Т.В.* Конкуреноспроможність підприємств сфери будівництва / Т.В.Котенко // Економіка і регіон. № 4 (23) - 2009 – ПолтНТУ. — С.131 — 136.
6. *Клейнер Г.Б.* Производственные функции: теория, методы, применения. / Г.Б. Клейнер — М.: Финансы и статистика, 1986. — 239 с.
7. *Пинда Ю.В.* Конкуреносне середовище на ринку будівельних робіт та засоби його регулювання / Ю.В. Пинда // Науковий вісник, 2008, вип. 18.1. — С. 200 — 204.
8. *Россіхіна О. Є.* Вплив конкуреноспроможності продукції на конкуреноспроможність будівельного підприємства / О.Є. Россіхіна // Економіка розвитку № 3 (59)— 2011 — С. 88 — 91.
9. *Скакун В.А.* Оцінка ефективності управління бізнес-процесами підрядних будівельних підприємств. / В.А. Скакун // Фінансова система України: [Наукові записки Національного університету «Острозька академія»]. — Серія: Економіка. — Вип. 12. — Острог : Видавництво "Національний університет "Острозька академія", 2009. — С. 111 – 120.
10. *Сорокіна Л. В.* Моделі і технології управління ринковою вартістю будівельних підприємств : [Текст] / Л. В. Сорокіна. — К. : Лазурит-поліграф, 2011. — 541 с.
11. *Чупир О.М.* Теоретичні основи управління конкуреноспроможністю будівельних компаній / О.М. Чупир // Вісник економіки транспорту і промисловості № 35, 2011. — с. 186 — 190.
12. *Янковий В.О.* Модель беззбитковості інвестування в м'ясопереробну промисловість / В.О. Янковий // Економіка харчової промисловості № 4(8) — 2010 — С. 16 — 21.
13. www.smida.gov.ua

Отримано: 28.05.2012

УДК 658.29

Л. В. Сорокіна

Макроекономічні передумови і тенденції нагромадження вартості капіталу у будівництві

АНОТАЦІЯ

У статті запропоновано науковий підхід до вивчення впливу інструментів макроекономічної політики на розвиток будівельної галузі.

Ключові слова будівельна галузь; нагромадження капіталу; монетарна політика; грошова маса; процентні ставки.

Список літератури:

1. Національні рахунки [Електронний ресурс] / Держкомстат України. — Режим доступу до ресурсу : <http://ukrstat.gov.ua>.
2. Пухтаєвич Г. О. Аналіз національної економіки : [навч. посіб.] / Г. О. Пухтаєвич. — К. : КНЕУ, 2005. — 254 с.
3. Недосекин А. О. Методологические основы моделирования финансовой деятельности с использованием нечетко-множественных описаний : дис. на соискание уч. степени докт. экон. наук : спец. 08.00.13 "Математические и инструментальные методы экономики" / А. О. Недосекин — СПб. : Санкт-Петербургский государственный университет экономики и финансов, 2003. — 280 с.
4. Неформальные подходы к оценке недвижимости в современных экономических условиях [Текст] / Под общей редакцией Я. И. Маркуса // Практика оценки. — № 5. — 2009. — 91 с.
5. Секо Е. В. Динамическая модель финансовой устойчивости жилищного строительства [Текст] / Е. В. Секо // Экономика строительства. — 2006. — № 1. — С. 33 — 40.
6. Симионов Р. Ю. Методология анализа показателей экономического роста строительного предприятия [Текст] / Р. Ю. Симионов // Экономика строительства. — 2006. — № 4. — с. 2 — 13.
7. Статистичний щорічник України за 2010 рік : [Текст] / за ред. О. Г. Осаулен-ка. — К. : Консультант, 2011. — 560 с.
8. Халафян А. А. STATISTICA 6. Статистический анализ данных. 3-е изд : [учебник] / А. А. Халафян. — М. : ООО "Бином-Пресс", 2008. — С. 199–211

Отримано: 28.05.2012

УДК 69.057

УДК 69.003: 339.187.6

В.І. Черненко

Форми та методи визначення вартості лізингової операції

АНОТАЦІЯ

В статті проаналізовано існуючі форми та методи розрахунку лізингових платежів. Вказано спільні елементи, а також відображено основні відмінності та особливості. Висвітлено основні недоліки існуючих методів.

Ключові слова: *вартість лізингової операції; лізингові платежі; методи розрахунку; склад платежу.*

АННОТАЦИЯ

В статье проанализированы существующие формы и методы расчета лизинговых платежей. Указаны общие элементы, а также отражены основные отличия и особенности. Освещены основные недостатки существующих методов.

Ключевые слова: *стоимость лизинговой операции, лизинговые платежи, методы расчета, состав платежа.*

ANNOTATION

The existing methods of calculating of the leasing payments are analyzed in the article. Specified common elements, and also shown the main differences and peculiarities. The main problems of existing methods were covered.

Keywords: *cost of leasing operation; leasing payments; method of calculation; the composition of payment.*

Список літератури:

1. Закон України «Про фінансовий лізинг» № 1381-IV.
2. Газман В.Д. Финансовый лизинг / В.Д. Газман. - М.: ВШЭ, 2003.
3. Внукова Н.Н. Мир Лизинга / Н.Н. Внукова. - Х.: ОСНОВА, 1994. - 224с.
4. Красева Т. А. Основы лизинга / Т. А. Красева. - Ростов н/Д: Феникс, 2003. - 224 с.
5. Лещенко М.И. Основы лизинга: учеб. пособие / М.И. Лещенко. - М.: Финансы и статистика, 2000. - 336 с.

6. *Методические* рекомендації по расчёту лизинговых платежей:
Утв. Министерством экономики РФ 16 апреля 1996 г.

7. *Левкович А.О.* Формирование рынка лизинговых услуг /
А.О. Левкович. - М.: Изд-во деловой и учебной литературы, 2004. -
336 с.

8. *Прилуцкий Л.* Помощь в расчёте лизинговых платежей / Лизинг-
Курьер. - 1999. № 6. - С. 4-9.

Отримано: 28.05.2012

УДК 69.003

О.Ю. Бєлєнкова,
О.В. Мацапура

Рівень економічної безпеки будівельних підприємств за інтегральним показником оцінки можливості рейдерського захоплення

АНОТАЦІЯ

В статті проводиться аналіз економічної безпеки будівельних підприємств за методикою оцінки можливості рейдерського захоплення. Розрахований відповідний інтегральний показник.

Ключові слова: будівельне підприємство; рейдерське захоплення підприємства; економічна безпека.

АННОТАЦИЯ

В статье проведён анализ экономической безопасности строительных предприятий по методике оценки возможности рейдерского захвата. Рассчитан соответствующий интегральный показатель.

Ключевые слова: строительное предприятие, рейдерский захват предприятия, экономическая безопасность.

ANNOTATION

In article the analysis of economic safety of the construction enterprises for a technique of an assessment of possibility of raider capture is carried out. The corresponding integrated indicator is calculated.

Keywords: construction enterprise; raider capture of the enterprise; economic safety.

Список літератури:

1. *Горовий Д.А.* Оцінка ризику рейдерського захоплення підприємства / Д.А. Горовий, В.Ю. Нестеренко // Вісник Національного технічного університету "Харківський політехнічний інститут". Збірник наукових праць. Тематичний випуск: Технічний прогрес і ефективність виробництва. –Харків: НТУ "ХПІ". – 2009. - №5. – С. 26-34

2. *Горовий Д.А., Нестеренко В.Ю.* Основні фактори, що впливають на настання ризику рейдерського захоплення підприємства // Вісник Дніпропетровської державної фінансової академії. Науково-

теоретичний журнал. – Дніпропетровськ: ДДФА. – 2007. – № 2(18). – С. 18-23.

3. ЗАГРОЗА "Київміськбуд" тікає від рейдерів[Електронний ресурс] - Режим доступу: <http://antiraider.org.ua/2008/02/21/zagroza-kivmskbuild-tka-vd-rejjderv.html>

Отримано: 28.05.2012

УДК 628.16

Д.І. Зоря

Дослідження процесу очищення води цементациєю від міді в статичних умовах, в процесі її відновлення на частинках залізного порошку

АНОТАЦІЯ

Наведено результати досліджень ефекту очищення стічних вод, які містять мідь, методом цементациї. Досліджується кінетика зміни вмісту іонів міді в розчині при її цементациї залізним порошком.

Ключові слова: Вода; Мідь; Цементация.

АННОТАЦИЯ

Приведены результаты исследований эффекта очистки сточных вод, содержащих медь, методом цементации. Исследуется кинетика изменения содержания ионов меди в растворе при ее цементации железным порошком.

ANNOTATION

Presented results of studies for effect of copper containing wastewater treatment by cementation. Was investigated kinetics of copper ions' content in solution at its cementation on iron powder.

Список літератури:

1. 09.18-19И.335 Удаление ионов меди из сточных вод гальвано производства в процессе электродиализа. Removal copper ions from electroplating rinse water using electrode ionization. Feng Xiao, Gao Jun-song, Wu Zu- cheng. J.Zhejiang Univ. Sct. A.2008. 9, №9

2. *Removal and recovery of copper via a galvanic cementation system Part I: Single-pass reactor.* Y.P. HOR and N. MOHAMED* School of Chemical Sciences, University Saints Malaysia, 11800 Penang, Malaysia.

Journal of Applied Electrochemistry 33: 279–285, 2003. 279. 2003 Kluwer Academic Publishers. Printed in the Netherlands.

3. *Виноградов С.С.* Экологически безопасные гальванические производства. М.: Глобус, 2002, 352 с.

Отримано: 28.05.2012

УДК 331.5.024.52:69

**О.М. Залунина,
В.В. Дружинина**

Прогнозирование показателей рынка труда строительной сферы

АННОТАЦИЯ

В статье рассмотрен алгоритм метода гармонических весов применительно к прогнозированию показателей рынка труда в строительстве.

Ключевые слова: *строительная сфера; временной ряд; производительность труда.*

АНОТАЦІЯ

У статті розглянуто алгоритм методу гармонічних ваг стосовно до прогнозування показників ринку праці в будівництві.

Ключові слова: *будівельна сфера, часовий ряд, продуктивність праці.*

ANNOTATION

In the article the algorithm of the method of harmonic balance with respect to forecasting performance of the labor market in construction.

Keywords: *construction sector; time series; the labor.*

Список литературы:

1. *Заренков В.А.* Современные конструктивные решения, технологии и методы управления в строительстве (отечественный и зарубежный опыт) - / Заренков В.А., Панибратов А.Ю. – М.-СПб: Стройиздат СПб, 2000. -270с.

2. *Казанский Ю.Н.* Строительство в США и России. Экономика, организация и управление / Казанский Ю.Н., Немчин А.М., Никешин С.Н. – СПб, 1995. -111с.

3. *Каплан Л.М.* Проблемы перестройки экономики строительства при переходе к регулируемому рынку / Каплан Л.М. // Экономика строительства. - М. – 1991. - № 2 – 5.

4. *Кулибанов В.С.* Территориальные аспекты управления строительством / Кулибанов В.С. // Экономика строительства. – М. – 1989. - № 1 – 12.

5. *Лич В.М.* Трудовий потенціал: теорія та практика відтворення // Монографія (одноосібна) - К.: Науковий світ, 2003. - 313 с.

6. *Hamann P.I.* Boolean Methods in Operations Research and Related Areas / Hamann P.I. - New York: Springer Verlag, 1961. – 312p.

7. *Державна служба статистики України.* - [Електронний ресурс] Режим доступу: URL: <http://www.ukrstat.gov.ua>

8. *Організаційно-технологічна модель «Проект-Будова-Результат»* - сучасний інструмент організації багатостадійної взаємодії девелопера із замовником будівельного проекту [Текст] / Д.О. Приходько, Г.В. Лагутін, О.А. Тугай, В.О. Поколенко та ін. // Містобудування та територіальне планування: наук.-техн. зб. – К.: КНУБА, 2010. - № 36. – С. 448 – 452.

9. *Лагутіна З.В.* Нові моделі забезпечення економічної безпеки державного інвестування будівельних проектів.// Збірник наукових праць «Формування ринкових відносин в Україні», №1 (116).-К.: НДЕІ, 2011.-С.137-140.

10. *March J.G.* Organization / J.G. March, H.A. Simon. – N.-Y.: John Wiley & Sons inc., 2008.- 7 ed. – 294 p.

Отримано: 29.05.2012

УДК 331.1

**В.М. Лич,
О.М. Малихіна**

Сутнісна характеристика мотиваційного механізму ефективного використання людського капіталу будівельного підприємства

АНОТАЦІЯ

На основі аналізу існуючих підходів до визначення мотиваційного механізму ефективності використання людського капіталу дається його сутнісна характеристика з врахуванням особливостей відтворення трудового потенціалу будівельних підприємств. Визначаються принципи, структура, елементи, спрямованість мотиваційного механізму в процесі його розвитку.

***Ключові слова:** мотиваційний механізм; трудовий потенціал; людський капітал будівельного підприємства.*

АННОТАЦИЯ

На основании анализа существующих подходов к определению мотивационного механизма эффективного использования людского

потенциала дается его сущностная характеристика с учетом особенностей воспроизводства трудового потенциала строительных предприятий. Определяются принципы, структура, элементы, направленность мотивационного механизма в процессе его развития.

Ключевые слова: мотивационный механизм, трудовой потенциал, человеческий капитал строительного предприятия.

ANNOTATION

On the basis of existing approaches to the determination of the motivation mechanism of effective human capital usage its essence character is given, taking into consideration the peculiarities of the reproduction of construction enterprises labor potential. The work determines the principles structure, elements end determination of the motivation mechanism in the process of its development.

Keywords: motivation mechanism; labor potential; human capital; construction enterprises.

Список літератури:

1. Богиня Д.П., Долгова Л.І., Куликов Г.Т., Лисогор Л.С. та ін. Мотивація праці в ринковій економіці: проблеми теорії і практики. – К.: Ін-т економіки НАН України, 1997. – 182 с.
2. Буряк П.Ю., Карпінський Б.А., Григор'єва М.І. Економіка праці й соціально-економічні відносини: Навчальний посібник. – Київ: Центр навчальної літератури, 2004. – 440 с.
3. Генкин Б.М. Экономика и социология труда. Учеб. для вузов по экон. спец. – М.: НОРМА-ИНФРА-М, 2001. – 432 с.
4. Ким М.Н. Трудовой потенциал: формирование, использование, управление: Учеб. пособие / Харьковский национальный ун-т им. В.Н. Каразина. – Х.: 2003. – 248с.
5. Маковеев П.С. Формирование системы мотивации труда в условиях развития рыночных отношений: Учеб. пособие. – Одесса: ОГПУ, 1999. – 218 с.
6. Приймак В.І. Трудовий потенціал і механізм його реалізації в регіоні. – Львів, 2002. – 576 с.
7. Тельнов А. Формування мотиваційного механізму якості праці в системі управління якістю інноваційної продукції // Україна: аспекти праці. – 2004. – С. 38–44.